

Projektentwicklung.

Die Projektentwicklung der Immobilien von morgen braucht ein gutes Gespür. Und mehr. Langjährige und fundierte Marktkenntnisse, eine regionale Verankerung und das Wissen um die Bedürfnisse von Kunden und Öffentlichkeit. Nur so lassen sich relevante Grundlagen für wichtige Entscheidungen erarbeiten und eine klare und objektive Absatz- und Umsetzungsstrategie ableiten. Lassen Sie sich unterstützen. Umfassende Beratung, hochwertige Analysen, die Entwicklung von Konzepten für die Nutzung von Gebäuden und Grundstücken sowie die Betreuung bis zur erfolgreichen Umsetzung der gewählten Lösung. Das ist unser Business. Mit einem jeweils individuell zusammengestellten Projektteam aus erfahrenen Mitarbeitern, sehr viel gesammeltem Wissen und einem Netzwerk, das seinesgleichen sucht, um marktfähige Objekte mit zeitgemässer Technik und Architektur zu konkurrenzfähigen Preisen und einer für den Investor attraktiven Rendite auf den Markt zu bringen.

Ein Projektentwicklungsmandat wird nur auf der Grundlage eines schriftlichen Auftrages übernommen und umfasst im Wesentlichen:

- Projektideen
- Projektkonzepte
- Revitalisierungsideen
- Revitalisierungskonzepte
- Machbarkeitsstudien
- Absatz- und Umsetzungsstrategien
- Erstellungskonzepte
- Grundstücksuche
- Marktanalyse
- Standortanalyse
- Rechtliche Abklärungen
- Planung
- Bauliche Umsetzung
- Projektmanagement, Kosten-, Qualitäts- und Terminmanagement
- Veräusserung, Abnahme und Übergabe

Während des Projektentwicklungsprozesses werden Sie von einem Ansprechpartner betreut, welcher Ihre Bedürfnisse und Anforderungen kennt und diese zielgerichtet umsetzt.



Mitglied des Schweizerischen Verbandes der Immobilienwirtschaft  
Mitglied des Schweizerischen Immobilienschätzer-Verbandes

**Amriswil**

THOMA Immobilien Treuhand AG  
Bahnhofstrasse 13A  
8580 Amriswil

Tel. 071 414 50 60  
infotg@thoma-immo.ch

**St. Gallen**

THOMA Immobilien Treuhand AG  
Teufener Strasse 41  
9000 St. Gallen

Tel. 071 277 80 80  
infosg@thoma-immo.ch

**Wil**

THOMA Immobilien Treuhand AG  
Bronschhoferstrasse 79  
9500 Wil

Tel. 071 911 76 01  
infowil@thoma-immo.ch